



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.060.642

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024024686 - 12/07/2024 16:21:06

მომზადების თარიღი  
17/07/2024 09:28:04

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 943.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.016.866;
01	72	14	060/642	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი,  
"ზემოუბნის თაფი"

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024024686 , თარიღი 12/07/2024 16:21:06  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 12/07/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გვანცა ხოჯაგა, P/N: 18001047206

მესაკუთრე:

გვანცა ხოჯაგა

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022399836  
თარიღი 06/06/2022  
16:39:23

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ზირათ ბანკი საქართველო" 404534170;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 943.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/06/2022, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
10/06/2022

საგადასახადო გირაგებობა:

- საგადასახადო გირაგებობა/იპოთეკა: 102023633520 13/12/2023 10:14:11  
შპს შპს ქისტოუნ გრუპი ს/ნ 404564388  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობა, N00522653, 13.12.2023, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)