მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N01\14\11\07\009**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

უფლების რეგისტრაცია
N 19360/2007 - 19/02/2007

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ვაკე		
01	**14**	**11**	**07/009**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 34

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:3150.00
ზომის ერთეული: კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:7
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:(მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

მესაკუთრეები:
შპს "ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია", იურ. მისამართი:ალ. ყაზბეგის გამზ. 12ა

მესაკუთრე:
შპს "ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია"

აღწერა:

ვალდებულებების განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 30 მარტის N20/223 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი სანოტარო წესით 2006 წლის 15 მაისს დამოწმებული სანოტარო აქტი (რეესტრის N1-3666; ნოტარიუსი ვ. მელაძე).,

აღწერა:

შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის საფუძველზე ჭავჭავაძის გამზირი N34-ში ასაშენებელ შენობაში მიწისქვეშა სართულზე (-4,5 ნიშნულზე) არსებულ 3079 კვ.მ.-დან 2208,5 კვ.მ. და 194,3 კვ.მ. არასაცხოვრებელ ფართზე შპს "გუდვილ"-ს წარმოეშობა საკუთრების უფლება, აქედან 194,3 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი დაიტვირთება სერვიტუტით შპს "ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია"-ს სასარგებლოდ. შპს "გუდვილი" ვალდებულია შპს "ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯია"-ს გადაუხადოს ქონების ღირებულება, 2007წლის 10 დეკემბრამდე, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების მიხედვით.

ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1-1243, დამოწმების თარიღი13/02/2007, ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე

ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 2005 წლის 27 აპრილს გაცემული N36ა საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 23 თებერვალს დამზადებული მიწის ნაკვეთის გეგმა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 28 აპრილს გაცემული მშენებლობის ნებართვა ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 30 მარტის N20/223 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტი, ,

შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის საფუძველზე ჭავჭავაძის გამზირი N34-ში ასაშენებელ შენობაში შ.პ.ს. "ტრანს ინვესტ კაპიტალ ჯორჯიას" წარმოეშობა საკუთრების უფლება I სართული-(სარდაფის სართული ნიშნული (-4,5მ))-ფართით 3079კვ.მ.-დან 676.2 კვ.მ.-ზე 0 სართული ფართით 2607 კვ.მ.-ზე აქედან მაღაზია N1 ფართით 132.51 კვ.მ. მაღაზია N2 ფართით 113.72 კვ.მ. მაღაზია N3 ფართით 86.27 კვ.მ. მაღაზია N4 ფართით 62.01 კვ.მ. მაღაზია N5 ფართით 62.54 კვ.მ. მაღაზია N6 ფართით 60.31 კვ.მ. მაღაზია N7 ფართით 65.55 კვ.მ. მაღაზია N8 ფართით 89.90 კვ.მ. მაღაზია N9 ფართით 54.57 კვ.მ. მაღაზია N10 ფართით 114.90 კვ.მ. მაღაზია N11 ფართით 33.44 კვ.მ. მაღაზია N12 ფართით 150.95 კვ.მ. მაღაზია N13 ფართით 171.49 კვ.მ. მაღაზია N15 ფართით 37.49 კვ.მ. საერთო სარგებლობის ფართობი (პასაჟი, კიბის უჯრედები, ლიფტები, ესკალატორები და სხვა) -1149.35 კვ.მ. I სართული-(ნიშნული 4,5მ)-ფართით 2607 კვ.მ.-ზე II სართული-ფართით 2607 კვ.მ.-ზე III სართული-ფართით 2247 კვ.მ.-ზე IV სართული-ფართით 2247 კვ.მ.-ზე V სართული-ფართით 2247კვ.მ.-ზე VI სართული-ფართით 2247კვ.მ.-ზე VII სართული-ფართით 2247კვ.მ.-ზე VIII სართული-ფართით 2247 კვ.მ.-ზე IX სართული-ფართით 2247 კვ.მ.-ზე მიწის ქვეშა ავტოსადგომები ფართით 6972კვ.მ.-ზე დავით დუმბაძეს 0 სართული მაღაზია N14 ფართით 222 კვ.მ.-ზე

დანართი: **საკადასტრო გეგმა**

გაიცეს შემდეგ პირ(ებ)ზე: **დავითი დუმბაძე;**

სახელმწიფო რეგისტრატორი

ხელმოწერა გაცემის თარიღი : .....

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით გარიგებებში
საკუთრების უფლებას აღასტურებს გაცემის ღღიდან ათი კალენდარული ღღის ვადაში