



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026059167 - 27/01/2026 15:22:34მომზადების თარიღი  
27/01/2026 16:58:28

## საკუთრების განყოფილება

ზონა თეთრინყარო	სექტორი ორბეთი	კვარტალი 59	ნაკვეთი 230	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაბუსტებული ფართობი: 995.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 84.20.59.165;
--------------------	-------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი თეთრინყარო, სოფელი  
ახალი ზირბითი

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024756502, თარიღი 28/05/2024 16:23:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 28/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ლევან მაღრაძე, P/N: 01005038984

## მესაკუთრე:

ლევან მაღრაძე

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024876259 თარიღი 12/06/2024 17:17:32	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 995.00 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233133993, დამონშების თარიღი 12/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგისტრაციის N 882026059167, თარიღი: 27/01/2026) შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში # 1231233133993 ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონშების თარიღი 27/01/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)