



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026888937 - 01/10/2026 11:34:52

მომზადების თარიღი
07/10/2026 09:34:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	წილკანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
72	02	26	238	დამუსტგებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი წილკანი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.26.230;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მრავალფუნქციური სავაჭრო ობიექტი) საერთო ფართობით 274.1 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020789999 , თარიღი 21/10/2020 17:45:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/10/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.
- ბრძანება N ს-2372 , დამოწმების თარიღი: 29/09/2020 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება N 470732 , დამოწმების თარიღი: 08/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 30/06/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:

გიორგი რუბანოვი, P/N: 01006012658

მესაკუთრე:

გიორგი რუბანოვი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025744495
თარიღი 30/06/2025
20:03:49
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: 600 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და N1 (მრავალფუნქციური სავაჭრო ობიექტი) საერთო
ფართობით 274.1 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233218580, დამოწმების თარიღი 30/06/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/06/2025
2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026888937
თარიღი 01/10/2026
11:34:52
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;
საგანი: 600 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და N1 (მრავალფუნქციური სავაჭრო ობიექტი) საერთო
ფართობით 274.1 კვ.მ.;
იპოთეკის ხელშეკრულება N670462195-021, დამოწმების თარიღი 01/10/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/10/2026
საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge