მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.01.138.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018822297 - 21/09/2018 13:23:17

მომზადების თარიღი
27/09/2018 08:45:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**01**	**138/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქ. წამებულის გამზირზე, გოგოლის აბანოში ჩასასვლელის მიმდებარედ არსებულ სკვერში.

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 962.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**138;**
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1022.30

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009074155 , თარიღი 17/03/2009 09:55:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/03/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 8 თებერვლის N08.87.196 დადგენილება.
- მიწის ნაკვეთის გეგმა. , დამოწმების თარიღი:12/02/2008 , ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წლის 27 თებერვალს გაცემული და 1997 წლის 13 მაისს კორექტირებული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის გამგეობის 1998 წლის 25 ნოემბრის N12.15.176 გადაწყვეტილება.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის გამგეობის 2000 წლის 31 მაისის N06.06.80 გადაწყვეტილება.
- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2001 წლის 31 ოქტომბრის დადგენილება N11-187
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის სასამართლოს 11 სექტემბრის დადგენილება (რეგისტრაციის N4/846)
- ქ. თბილისის ტექინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 2000 წლის 27 დეკემბერს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა და 2000 წლის 29 ნოემბერს გაცემული N24-2860 ცნობა.
- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონული სასამრთლოს 2004 წლის 19 მარტის დადგენილება (რეგისტრაციის N7/4-846)

მესაკუთრეები:
შპს "კოლორიტი" , ID ნომერი:206079312

მესაკუთრე:
შპს "კოლორიტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892017207339 თარიღი 12/12/2017 14:31:11

გამქირავებელი: შპს "კოლორიტი" 206079312;
დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება სასტუმროებისა და რესტორნების მენეჯმენტ ჯგუფი - ემ|გრუპ" 205073016;
საგანი:დაზუსტებული მიწის ნაკვეთი 962.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობა.;
საბოლოო თარიღი:30/12/2028;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/12/2017

ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის ქირავნობის შესახებ, დამოწმების თარიღი12/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შებღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 012000014761 თარიღი 27/12/2000

მოქალაქეთა თავისუფალი გადაადგილების ტერიტორია ფართობით 70 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დაიტვირთოს სერვიტუტით.

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge