



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026282211 - 03/04/2026 14:41:06

მომზადების თარიღი
08/04/2026 10:29:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა რუსთავი	სექტორი სამრეწველო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4017.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.07.02.469; 02.07.02.032;
02	07	02	538	
მისამართი: ქალაქი რუსთავი, მშენებელთა ქუჩა, N 215				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 255.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 145.97 კვ.მ., N3 საერთო ფართობით 50.30 კვ.მ., N4 საერთო ფართობით 93.58 კვ.მ., N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882010600081** , თარიღი **10/05/2010 12:00:01**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **11/05/2010**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-93 , დამონშების თარიღი:30/01/2002 ,ნოტარიუსი რ.გოგია
- საკუთრების უფლების მონშობა N226 , დამონშების თარიღი:15/02/2008 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულო
- თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერის ბრძანება ბლოკის საამქროს ობიექტების ლეგალიზების შესახებ N1979 , დამონშების თარიღი:24/09/2009 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერია
- უფლებამოსილი ამზომელის მომართვა ამომგებში დაშვებული ტექნიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ , დამონშების თარიღი:10/05/2010

მესაკუთრეები:

კობა პაპავა ,P/N: 35001055994

მესაკუთრე:

კობა პაპავა

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010606337 თარიღი 13/05/2010 17:01:09**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/05/2010
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: კობა პაპავა P/N: 35001055994;
 საგანი:მინის ნაკვეთი ფართობით 4017 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N1, N2, N3, N4, და N5;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 034336-ა, რეესტრის ნომერი N100454497, დამონშების თარიღი13/05/2010, ნოტარიუსი მ. რეხვიაშვილი
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015501931 თარიღი 03/09/2015 17:33:24**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2015
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: კობა პაპავა P/N: 35001055994;
 საგანი:მინის ნაკვეთი ფართობით 4017 კვ.მ და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები;
იპოთეკის ხელშეკრულება # CAH000115579, დამონშების თარიღი03/09/2015, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი**
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
 საგანი:მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 4017.00 კვ.მ.მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით:N1 საერთო ფართობით 255.54 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 145.97 კვ.მ., N3

882026282211
თარიღი 03/04/2026
14:41:06

საერთო ფართობი 50.30 კვ.მ., N4 საერთო ფართობი 93.58 კვ.მ., N5 ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003125397 , დამონშების თარიღი 03/04/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 08/04/2026
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge