



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026069640 - 30/01/2026 10:15:13

მომზადების თარიღი
30/01/2026 15:15:35

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---------|---------|----------|---------|--------------------------------------------|
| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება |
| თბილისი | ვაკე | | | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 01 | 14 | 01 | 001/420 | დაზუსტებული ფართობი: 4159.00 კვ.მ. |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნუცუბიძის IV მ/რ,
მიმღებარედ

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.01.001.418;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025046300 , თარიღი 20/01/2025 15:21:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს ლისი რეზიდენსი, ID ნომერი: 402325514

მესაკუთრე:

შპს ლისი რეზიდენსი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882023887632

თარიღი 21/08/2023
14:16:52

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი
21/08/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4159.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი NCAH000711575, დამოწმების
თარიღი 21/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

შემდგომი სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025120749
თარიღი 24/09/2025
15:49:21

საგანი: 1038 კვ.მ. ფართი დაგვირთულია საჯარო სერვიტუტით;

გადაწყვეტილება N7615373, დამოწმების თარიღი 04/09/2025, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახური

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/09/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026069640
თარიღი 30/01/2026
10:15:13

მომავალი მესაკუთრე შპს "ინო ლეველოპმენტი" 404571511;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 4159.00 კვ.მ. ;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 30/01/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/01/2026

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge