



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019034836 - 18/01/2019 18:06:20

მომზადების თარიღი  
24/01/2019 16:34:42

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 34	კვარტალი 23	ნაკვეთი 292	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2017.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.21.03.044; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით- 264.80 კვ.მ
<b>05</b>	<b>34</b>	<b>23</b>	<b>292</b>	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა თბილისის, შესახვევი I-ლი, N 8

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018796898 , თარიღი 13/09/2018 10:52:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/10/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა N76-ჯ , დამოწმების თარიღი:04/02/2009 , ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი
- გადაწყვეტილება N442831 , დამოწმების თარიღი:23/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და წინარე ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:16/05/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ნათელა ჯინჭარაძე ,P/N: 61007003001  
ნუგზარ ჯინჭარაძე ,P/N: 61006052143  
შპს "მლ ჰოლდინგი" , ID ნომერი:445532059

#### მესაკუთრე:

ნათელა ჯინჭარაძე ,ნუგზარ ჯინჭარაძე

#### აღწერა:

მიწის ნაკვეთი ფართობით 117 კვ.მ. და შენობა N1 ფართობით 264.80 კვ.მ.

შპს "მლ ჰოლდინგი"

მიწის ნაკვეთი ფართობით 1900 კვ.მ.

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019034836  
თარიღი 18/01/2019  
18:06:20

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: შპს "მლ ჰოლდინგი" 445532059;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი, ფართობი: 1900 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 8727344-01, დამოწმების თარიღი 18/01/2019, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/01/2019

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)