



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026458088 - 29/05/2026 18:07:33

მომზადების თარიღი  
03/06/2026 18:27:24

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გარდაბანი	სექტორი მარტყოფი	კვარტალი 28	ნაკვეთი 908	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 13090.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.10.28.665; 81.10.28.899;</b> შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 - საერთო ფართობი 594,60 კვ.მ. N02/1 - საერთო ფართობი 697.56 კვ.მ. N03/1 - საერთო ფართობი 454.06 კვ.მ., N04/1 საერთო ფართობი 134.37 კვ.მ. N05/1 - საერთო ფართობი 102.77 კვ.მ. N06/1 - 74.62 კვ.მ. (ნანგრევი), N07/1 (ამორტიზირებული) ფართობი 49.78 კვ.მ. N08 /1 - საერთო ფართობი 8.37 კვ.მ., N09/1 - საერთო ფართობი 637.15 კვ.მ., N10/1 (ნანგრევი) 11.54 კვ.მ., N11/1-(ნანგრევი) 7.35 კვ.მ.
-------------------	---------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
მარტყოფი, 82-ე ქუჩის I შესახვევი, N 7

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023326881 , თარიღი 28/11/2023 12:10:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება "სიბელ თერმი"-ს (შემდგომში საწარმო, ს/კ: 404968282) პარტნიორის გადაწყვეტილება , დამოწმების თარიღი:04/09/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

შპს "ფაბრიკა ვაზიანი", ID ნომერი:402291881

#### მესაკუთრე:

შპს "ფაბრიკა ვაზიანი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022358403  
თარიღი 24/05/2022  
15:19:36

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 13090.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 - 9  
საერთო ფართით 1355.88 კვ.მ. N2 საერთო ფართით 918 კვ.მ. N3 საერთო ფართით 108.80  
კვ.მ. N4 საერთო ფართით 58.32 კვ.მ. N5 საერთო ფართით 134.68 კვ.მ. N6 (ნანგრევი), N7  
(ამორტიზირებული) ფართით 60.77 კვ.მ. N8 საერთო ფართით 11.20 კვ.მ. N10,(ნანგრევი),  
N11-(ნანგრევი), ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/05/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232951006 , დამოწმების თარიღი24/05/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232951006 ცვლილებების შეტანის შესახებ ,  
დამოწმების თარიღი29/05/2026, ელექტრონული ხელმოწერა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)