



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020977327 - 22/12/2020 17:56:35

მომზადების თარიღი
24/12/2020 11:23:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გორი	გორი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
66	45	25	006	დამუსგებული ფართობი: 1217.00 კვ.მ.

მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი გორი, შოთა რუსთაველის ქუჩა, N 88

ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 470.00
სხვა ფართი: ლიგ "ა" შენობის საერთო ფართობი-388.7 კვ.მ;
ლიგ "ბ" შენობის საერთო ფართობი-80 კვ.მ; ლიგ "გ"-
შენობის საერთო ფართობი-1.4 კვ.მ;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018885238 , თარიღი 12/10/2018 10:20:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს ვარსკვლავი-ს პარგნიორთა კრების ოქმი N03/18 , დამოწმების თარიღი: 18/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM18018675/6 , დამოწმების თარიღი: 01/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს ვარსკვლავი-ს პარგნიორთა კრების ოქმი N03/18 , დამოწმების თარიღი: 19/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს ვარსკვლავი, ID ნომერი: 417892052

მესაკუთრე:

შპს ვარსკვლავი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020922015
თარიღი 03/12/2020
17:19:20

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"204891652;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 1217.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:470.00
სხვა ფართი:ლიტ "ა" შენობის საერთო ფართია-388.7 კვ.მ; ლიტ "ბ" შენობის საერთო ფართია-
80 კვ.მ; ლიტ "გ"-შენობის საერთო ფართია-1.4 კვ.მ; ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/12/2020

იპოთეკის ხელშეკრულება N NGA/1-831246-6620/16721 , დამოწმების თარიღი:
03/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

იპოთეკის ხელშეკრულება N NGA/1-831246-6620/16721 , დამოწმების თარიღი:
04/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო, ,

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020977327
თარიღი 22/12/2020
17:56:35

მომავალი მესაკუთრე სახელმწიფო;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი 3773.80 კვ.მ., სულ 68 ბინა;
მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით ნაკისრი პირობები. ამასთანავე
"მენაშენს" არ აქვს უფლება ხელშეკრულების საგნით გათვალისწინებული "უძრავი ქონება"
გაასხვისოს, დაგვირთოს იპოთეკით ან საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული
სხვა ვალდებულებით, "სააგენტო"-ს წერილობითი თანხმობის გარეშე;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/12/2020

ხელშეკრულება N2020/04/05 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი
10.11. 2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

ხელშეკრულება N2020/04/05/01 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10
ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ,
დამოწმების თარიღი09/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება N2020/04/05/01 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10
ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ,
დამოწმების თარიღი10/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება N2020/04/05/02 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10
ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ,
დამოწმების თარიღი23/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ხელშეკრულება N2020/04/05/02 უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ 2020 წლის 10
ნოემბერს გაფორმებული N2020/04/05 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ,
დამოწმების თარიღი22/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge