



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021138195 - 25/02/2021 15:00:35

მომზადების თარიღი  
02/03/2021 01:27:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი <b>36</b>	კვარტალი <b>31</b>	ნაკვეთი <b>225</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2317.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
----------------	----------------------	-----------------------	-----------------------	---

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020815954 , თარიღი 28/10/2020 15:51:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/01/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N357 , დამოწმების თარიღი: 24/12/2019 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის გერიტორიაზე თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების აღიარების კომისია

მესაკუთრები:

ავთანდილ ანანიძე, P/N: 61006051708

მესაკუთრე:

ავთანდილ ანანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021138195  
თარიღი 25/02/2021 15:00:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ფინკა ბანკი საქართველო" 205235262;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2317.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება №113531, დამოწმების თარიღი 25/02/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/03/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)