



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023341438 - 01/12/2023 17:58:30

მომზადების თარიღი  
14/12/2023 11:08:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 08	ნაკვეთი 036/221	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 12171.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.08.036.209; 01.12.08.036.053; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2827.18 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 106.10 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით 95.60 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 31 კვ.მ. N5 საერთო ფართობით 92 კვ.მ. N6 საერთო ფართობით 953.30 კვ.მ. N7(ანგარი N4)-ფართობით-283 კვ.მ. N8(ანგარი N1)-ფართობით 1744 კვ.მ. N9(ანგარი N3)- ფართობით 483 კვ.მ. N10(ანგარი N2)-ფართობით 810 კვ.მ. N11(აღმ.შენობის N5) ფართობით 140 კვ.მ.; N12; N13; N14; N15; N16; N17
-----------------	-----------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თორნიკე ერისთავი ,  
N 1 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ერისთავი , N 1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019406830 , თარიღი 24/05/2019 18:26:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/05/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:19/12/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება №-12/142513-16 , დამოწმების თარიღი:07/12/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის გელამხედველობის საქალაქო სამსახური
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 მარტს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის გამიჯვნით (რეესტრის N1-1984 ნოტარიუსი ნ. მასხულია).

#### მესაკუთრები:

რაღმილა იგნაგიალუ (დაბ.09/02/1965) , C/N: AT1869359

#### მესაკუთრე:

რაღმილა იგნაგიალუ

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

902018082304

თარიღი 12/12/2018

18:00:22

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

10/01/2019

მოიჯარე: ი/მ ლევანი კაკაბაძე 60001030868;

საგანი: მიწის დამუშავებელი ფართობი: 11895.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;  
საბოლოო თარიღი: 01/12/2023;

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/12/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)