



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022503843 - 11/07/2022 12:49:14

მომზადების თარიღი  
14/07/2022 15:48:51

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 039/061	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზუსტებული ფართობი: 11123.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.18.13.039.019; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 5577.64 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 4163.98 კვ.მ. N3 საერთო ფართობით კვ.მ. 42.77 კვ.მ. N4 საერთო ფართობით 23.76 კვ.მ.
-----------------	---------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ფონიჭალის დასახლება, IV  
მაცივრის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892021081123 , თარიღი 16/12/2021 16:28:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/12/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/12/2021 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრები:

შპს "გიგანტი", ID ნომერი:439418916

მესაკუთრე:

შპს "გიგანტი"

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022477629  
თარიღი 29/06/2022  
17:38:41

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:დამზუსტებული ფართობი: 11123.00 კვ.მ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო  
ფართობით: 5577.64 კვ.მ; N2 საერთო ფართობით: 4163.98 კვ.მ; N3 საერთო ფართობით კვ.მ; 42.77  
კვ.მ; N4 საერთო ფართობით: 23.76 კვ.მ ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/06/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000603702, დამოწმების თარიღი29/06/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
012005043585  
თარიღი 26/08/2005

რკინიგზის ჩიხის გასხვისების ზოლი-მიწის ნაკვეთი ფართობით 859 კვ.მ-ლაიტირტოს სერვიტუტით.

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020949817  
თარიღი 14/12/2020  
17:23:29

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართით 145 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება N01.18.13.039.076 კოდით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ;

ხელშეკრულება სერვიტუტის შესახებ, დამოწმების თარიღი 14/12/2020, სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/12/2020

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)