



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026226177 - 18/03/2026 17:50:16მომზადების თარიღი  
19/03/2026 14:10:58

## საკუთრების განყოფილება

ზონა ლანჩხუთი	სექტორი ლრმაღელე	კვარტალი 41	ნაკვეთი 973	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3987.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 27.16.41.938; 27.16.41.940; 27.16.41.947; 27.16.41.949; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N2 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N3 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N4 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N5 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N6 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N7 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N8 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ. N9 ფართი 71.63 კვ.მ. სართული I ფართი 43.84 კვ.მ. სართული II ფართი 27.79 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლანჩხუთი, სოფელი წყალწმინდა				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882025343563, თარიღი 27/03/2025 12:26:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება იპოთეკით დატვირთული ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი: 27/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება იპოთეკით დატვირთული ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ, დამონშების თარიღი: 27/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი", ID ნომერი: 204546045

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"

აღწერა:

## იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

272006001603

თარიღი 15/12/2006

მოსარგებლე: კორნელი კუკულაძე;

საგანი: 647 კვ.მ მიწის ნაკვეთი სერვიტუტის უფლებით;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 28/11/2006, საქართველოს  
ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და  
პრივატიზების ლანჩხუთის სამმართველო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)