



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.58.031.067**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025446632 - 04/12/2025 11:37:39

მომზადების თარიღი
10/12/2025 16:48:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2138.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.15.256;
01	72	58	031/067	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა, იოსებ
კეჭაყმაძის IV შესახვევი, N 14

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016309280 , თარიღი 19/05/2016 12:15:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/06/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება ჩაბარების აქტი N50 , დამოწმების თარიღი: 27/06/1992
- ურთიერთშეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატების შეტანის შესახებ N160594434 , დამოწმების თარიღი: 03/06/2016 , ნოტარიუსი მ. ოძელაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N160445052 , დამოწმების თარიღი: 27/04/2016 , ნოტარიუსი მ. ოძელაშვილი
- ლისის საკრებულოს ცნობა N476 , დამოწმების თარიღი: 27/09/2005

მესაკუთრეები:

ვანო აღნიაშვილი, P/N: 31001002097

მესაკუთრე:

ვანო აღნიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025446632
თარიღი 04/12/2025
11:37:39

საგანი: 436 კვ.მ დაგვირითულია სერვიტუტის უფლებით;

განკარგულება, რეესტრის ნომერი N472, დამოწმების თარიღი 24/10/2025, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საკრებულო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/12/2025

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge