



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.18.05.008.150

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024692086 - 16/05/2024 10:11:02მომზადების თარიღი
16/05/2024 13:58:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	კრწანისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	18	05	008/150	დაზუსტებული ფართობი: 1064.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა დიდი ხეივანი, N 13				ნაკვეთის წინა ნომერი: 08;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N2 საერთო ფართობით 186.1 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 90.9 კვ.მ, II სართული 95.2 კვ.მ.), N4 ფართობით 72.3 კვ.მ და ნაკვეთი N1, N3.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024244941, თარიღი 28/02/2024 14:45:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონაწილეობა N121050527, დამონმების თარიღი: 27/09/2012, ნოტარიუსი ნ.მასხელია
- სააღრიცხვო ბარათი N020800, აღრიცხული 1967 წელს.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 28/02/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამონმების თარიღი: 25/12/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღრიცხვო ბარათი N020800, აღრიცხული 1950 წელს

მესაკუთრეები:

ამირან ქაჯაია, P/N: 01015011168
დავითი ვარდიშვილი, P/N: 12001091453
ნინო მესხი, P/N: 01015015984

მესაკუთრე:

ამირან ქაჯაია
ნინო მესხი
დავითი ვარდიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge