



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023452479 - 24/12/2023 00:24:53

მომზადების თარიღი
21/02/2024 16:51:01

საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ჭონქაძე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტავებული ფართობი: 2511.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა #01 სხვა ფართობი: 1500.00 კვ.მ უფლების დამდგენი ლოკუმენტით ; 1011 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასალიარებული ნაწილი
71	63	60	919	

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
არაგვისპირი, მე-9 ქუჩა, N 10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023452479 , თარიღი 24/12/2023 00:24:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა დახასიათება (სააღრიცხვო მასალა, აღრიცხვის თარიღი: 1991 წელი) N TT2016094434 , დამოწმების
თარიღი: 12/09/2016 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- საარქივო ცნობა N 31/13974 , დამოწმების თარიღი: 15/02/2021 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივის ლუშეთის
რეგიონული არქივი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N022
- დადგენილება N 2/22275-20 , დამოწმების თარიღი: 16/11/2020 , თბილისის საქალაქო სასამართლო
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების ოქმი , N1331746 , გაფორმების
თარიღი: 24/12/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი (მიწის ნაკვეთებზე უფლებათა სისგემური და სპორადული რეგისტრაციის წესისა და საკადასტრო მონაცემების
სრულყოფის შესახებ საქართველოს კანონის ფარგლებში, 30.11.2021 წ. უძრავი ნივთის აღგებზე დათვალიერების
ოქმი N 01313) N 132-13222017292 , დამოწმების თარიღი: 17/01/2022 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

გივი ჩოხელი , P/N: 01011016016

მესაკუთრე:

გივი ჩოხელი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შებლუღული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023452479
თარიღი 24/12/2023
00:24:53

საგანი: 1011 კვ.მ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი თვითნებურად
დაკავებული წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის
წარმოსადგენია დოკუმენტი ; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება
თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
21/02/2024

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge