



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023199486 - 16/03/2023 10:38:34**

მომზადების თარიღი  
**22/03/2023 12:25:31**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბოლნისი	რაჭისუბანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 18000.00 კვ.მ.
<b>80</b>	<b>05</b>	<b>65</b>	<b>467</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>80.05.50.026;</b>
მისამართი: რაიონი ბოლნისი , სოფელი ხატისოფელი				<b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო ფართობით 167.547 კვ.მ (მათ შორის I სართული 81.612 კვ.მ და II სართული 85.935 კვ.მ) N2 საერთო ფართობით 61.761 კვ.მ(მათ შორის I სართული 32.900კვ. და სარდაფის ფართი 28.61კვ.მ ) N3(აუზი) საერთო ფართობით:32 კვ.მ. ; N4 საერთო ფართობით 60.508კვ.მ; N5 საერთო ფართობით 136.354 კვ.მ; N6 საერთო ფართობით 10.978 კვ.მ; N7 საერთო ფართობით 5.238 კვ.მ; N8 საერთო ფართობით 45.467 კვ.მ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021594826 , თარიღი 19/07/2021 09:35:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/07/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:19/07/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

იოსები ღაღვიშვილი ,P/N: 20001003199

#### მესაკუთრე:

იოსები ღაღვიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

**1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021591353 თარიღი 16/07/2021 13:19:50**

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 18000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 167.547 კვ.მ (მათ შორის I სართული 81.612 კვ.მ და II სართული 85.935 კვ.მ) N2 საერთო ფართობით 61.761 კვ.მ(მათ შორის I სართული 32.900კვ. და სარდაფის ფართი 28.61კვ.მ ) N3(აუზი) საერთო ფართობით:32 კვ.მ. ; N4 საერთო ფართობით 60.508კვ.მ; N5 საერთო ფართობით 136.354 კვ.მ; N6 საერთო ფართობით 10.978 კვ.მ; N7 საერთო ფართობით 5.238 კვ.მ; N8 საერთო ფართობით 45.467 კვ.მ;;

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/07/2021** იპოთეკის ხელშეკრულება **N CAH000509013**, დამონშების თარიღი**16/07/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა:**102022567995 27/11/2022 00:40:32**  
იოსები ღაღვიშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 20001003199  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N00737295, 26.11.2022**, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე:**DE22155661 27/07/2022 09:40:35**  
იოსები ღაღვიშვილი 20001003199  
საფუძველი: აღმასრულებელი: გიორგი მოურავიძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 27.07.2022 # **A22126312-004**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)