



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026472617 - 04/06/2026 10:45:30

მომზადების თარიღი
15/06/2026 09:59:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაზური	სექტორი ხაზური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 614.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 284.50 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 114.6 კვ.მ. (I სართული - 57.3 კვ.მ., II სართული - 57.3 კვ.მ.)
69	08	55	017	

მისამართი: ქალაქი ხაზური, ქუჩა გაგარინი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026149456 , თარიღი 23/02/2026 16:07:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება N 014019 უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეგანის შესახებ ,
დამოწმების თარიღი: 24/02/2026 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო
- უძრავი ქონების ვალდებულებით ნასყიდობის ხელშეკრულება N 014019 , დამოწმების თარიღი: 23/02/2026 , სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ოთარი გიგაური, P/N: 01011058504

მესაკუთრე:

ოთარი გიგაური

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026153533 თარიღი 24/02/2026 15:23:18	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 614.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 284.50 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 114.6 კვ.მ. (I სართული - 57.3 კვ.მ., II სართული - 57.3 კვ.მ.);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2026	იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233293156, დამოწმების თარიღი 24/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026472617 თარიღი 04/06/2026 10:45:30	მოიჯარე: შპს "ჯიქური" 406292140; საგანი: N1 საერთო ფართი 284.50 კვ.მ., N2 საერთო ფართი 114.6 კვ.მ. (I სართული - 57.3 კვ.მ., II სართული - 57.3 კვ.მ.) ; ხელშეკრულების დადების თარიღი: 10/06/2026; საბოლოო თარიღი: 01/01/2029;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2026	იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/06/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში ლაგვიკავშირით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში ლაგვიკავშირით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge