



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882009309787 - 30/09/2009 16:09:58

მომზადების თარიღი
30/09/2009 16:12:00

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი 02	ნაკვეთი 004/029	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 7177.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 4/17; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 და N3 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 7841.43
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩაჩავა , N 2-4-6-8-10-12 , (ნაკვ.4/29)				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008243927 , თარიღი 04/08/2008 13:00:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/08/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს მიერ 2005 წლის 6 დეკემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N91-ა
- სანოტარო წესით 2006 წლის 31 იანვარს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1145)
- სანოტარო წესით 2006 წლის 1 თებერვალს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-1214)
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 ივლისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (ნოტარიუსი ნ. გინგური, რეესტრის N1-8328)
- უძრავი ქონების გამიჯვნისა და საკუთრებად ცნობის ხელშეკრულება N1-11558 , დამოწმების თარიღი: 01/08/2008 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე
- სანოტარო წესით 2005 წლის 19 დეკემბერს დამოწმებული საკუთრებისა და სარგებლობის ხელშეკრულება (მიწის გამიჯვნის შესახებ) ნოტარიუსის ლ. გაბლეიანის მიერ რეესტრით N1-4549
- უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის ხელშეკრულება N1-771 , დამოწმების თარიღი: 30/01/2008 ,ნოტარიუსი მ. ფარჯიკია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-8619 , დამოწმების თარიღი: 24/06/2008 ,ნოტარიუსი მ. ბიგვაგა
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-11773 , დამოწმების თარიღი: 08/11/2007 ,ნოტარიუსი ლ. რობაქიძე

მესაკუთრეები:

გელა გრძელიძე (დაბ.18/04/1969) , პირადი ნომერი:01027013706
დავით ყაგაშვილი, პირადი ნომერი:14001002918
დალი თევზაძე (დაბ.09/08/1957) , პირადი ნომერი:01001031993
ლევო ყაგაშვილი , პირადი ნომერი:01026005652
ვლადიმერ სტურუა (დაბ.10/03/1979) , პირადი ნომერი:01006003040
ზურაბი ყაგაშვილი , პირადი ნომერი:14001002777
თეიმურაზ ჯანჯალია , პირადი ნომერი:01015002531
ირაკლი კობერიძე , პირადი ნომერი:01024030716
ირაკლი ლაჭავაძე (დაბ.25/02/1977) , პირადი ნომერი:01021006897
ლალი ქავთარაძე , პირადი ნომერი:01001026952
ლევან თევდორაშვილი , პირადი ნომერი:01019003978
მალხაზ მალაიშვილი (დაბ.02/04/1967) , პირადი ნომერი:01023007573
მამუკა ჭოხონელიძე , პირადი ნომერი:01019010478
სამეველ აგიკიანი (დაბ.01/08/1957) , პირადი ნომერი:47001001076
ქეთევან გუჯაბიძე (დაბ.11/03/1979) , პირადი ნომერი:01024004871
შპს ულგრა+ , ID ნომერი:202438530

მესაკუთრე:

გელა გრძელიძე
დავით ყაგაშვილი
დალი თევზაძე
ლევო ყაგაშვილი
ვლადიმერ სტურუა
ზურაბი ყაგაშვილი
თეიმურაზ ჯანჯალია

აღწერა:

I სართულზე 108 კვ.მ.
I სართულზე 108 კვ.მ.
I სართულზე 216 კვ.მ.
II სართულზე 108 კვ.მ.
II სართულზე 144 კვ.მ.
II სართულზე 144 კვ.მ.
სარდაფის სართულზე 972.57 კვ.მ. I სართულზე 1423.83 კვ.მ. და II სართულზე 1357.93 კვ.მ.
სარდაფის სართულზე 446.96 კვ.მ., I სართულზე 178.24 კვ.მ. და II სართულზე 51.1 კვ.მ.
II სართულზე 108 კვ.მ.
I სართულზე 260.80 კვ.მ.
სარდაფის სართულზე 270 კვ.მ., I სართულზე 216 კვ.მ. და II სართულზე 540 კვ.მ.
გექნიკურ სართულზე 216 კვ.მ.
II სართულზე 216 კვ.მ.
I სართულზე 216 კვ.მ.
I სართულზე 216 კვ.მ. და II სართულზე 324 კვ.მ.

ირაკლი კობერიძე

ირაკლი ლაჭავაძე

ლალი ქავთარაძე
ლევან თევდორაშვილი, მალხაზ მალაიშვილი

მამუკა ჭოხონელიძე

ქეთევან გუჯაბიძე

შპს ულგრა+

სამეველ აგიკიანი

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

012005071415

თარიღი 29/12/2005

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალის ულიავას განყოფილება;
მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს თეიმურაზ ჯანჯალიას კუთვნილი უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება N22.1.223, გაფორმებული 2005 წლის 28 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. თოფურიას მიერ რეესტრით N1-6499,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012006017223
თარიღი 05/04/2006

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე;
საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ლალი ქავთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-762, გაფორმებული 2006 წლის 6 მარტს, დამოწმებული
ნოტარიუსის რ. ფიფიას მიერ რეესტრით N1-600,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012006024095
თარიღი 10/08/2006

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: სამველ აგიკიანი;
საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს სამველ აგიკიანის კუთვნილი უძრავი ქონება;

იპოთეკის ხელშეკრულება N515983-დ, გაფორმებული 2006 წლის 4 მაისს, დამოწმებული
ნოტარიუსის მ. კობალაძის მიერ რეესტრით N1-1030,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012007076888
თარიღი 11/06/2007

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";
მესაკუთრე: ვლადიმერ სგურუა N01006003040;
საგანი: ვლადიმერ სგურუას კუთვნილი II სართულიდან N1-1-144 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N513035-ა, რეესტრის ნომერი N1-2498, დამოწმების
თარიღი 07/06/2007, ნოტარიუსი ნ. გვამავა

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/06/2007

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012007092347
თარიღი 05/07/2007

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი";
მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია N01015002531;

საგანი: თეიმურაზ ჯანჯალიას საკუთრებაში არსებული ფართი: საერთო ფართობით 3754,33
კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-
137,80 კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ., N12-1-
217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/07/2007

იპოთეკის ხელშეკრულება N8871, რეესტრის ნომერი N1-2872, დამოწმების
თარიღი 05/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012007164088
თარიღი 09/10/2007
15:51:34

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა" ცენტრალური ფილიალი;
მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე N01001026952;

საგანი: ლალი ქავთარაძის კუთვნილი უძრავი ქონება: საერთო ფართობით I სართულიდან -
108 კვ.მ. და 108 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/10/2007

იპოთეკის ხელშეკრულება N8883, რეესტრის ნომერი N1-2917, დამოწმების
თარიღი 06/07/2007, ნოტარიუსი ნ. თოფურია

ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, რეესტრის ნომერი N1-2204, დამოწმების
თარიღი 04/10/2007, ნოტარიუსი რ. ფიფია

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012007196774
თარიღი 11/12/2007
16:15:10

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბგა სილქ როუდ ბანკი";
მესაკუთრე: ქეთევან გუჯაბიძე N01024004871;

საგანი: იპოთეკის საგანს წარმოადგენს ქეთევან გუჯაბიძის სახელზე რიცხული უძრავი ქონება
II სართულიდან 216.00 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
12/12/2007

იპოთეკის ხელშეკრულება N ს-1133/07-1, რეესტრის ნომერი N1-12040, დამოწმების
თარიღი 10/12/2007, ნოტარიუსი ე. გვანცელაძე

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008045921 თარიღი 25/02/2008 11:33:14</p>	<p>იპოთეკარა სააქციო სამოგალოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი; მესაკუთრე: შპს ულგრა+ N202438530; საგანი:იპოთეკის საგანს წარმოადგენს შ.პ.ს."ულგრა+" სახელზე რიცხული I სართულიდან 216.00 კვ.მ. ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/02/2008</p>	<p>იპოთეკის ხელშეკრულება NB-2370, რეგისტრის ნომერი N1-442, დამოწმების თარიღი 21/02/2008, ნოტარიუსი რ. ფიფია</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008124930 თარიღი 30/04/2008 15:09:59</p>	<p>იპოთეკარა სააქციო სამოგალოება "თიბისი ბანკი"-ს მარჯანიშვილის ფილიალი; მესაკუთრე: მალხაზ მალაიშვილი N01023007573; ლევან თევდორაშვილი N01019003978; საგანი:ლევან თევდორაშვილის და მალხაზ მალაიშვილის კუთვნილი ფართი: I სართულიდან 216 კვ.მ.; II სართულიდან 540 კვ.მ. და სარდაფი ფართით 270 კვ.მ. ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/04/2008</p>	<p>იპოთეკის ხელშეკრულება N894096-1, დამოწმების თარიღი 30/04/2008,</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008151957 თარიღი 23/05/2008 10:29:27</p>	<p>იპოთეკარა სააქციო სამოგალოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი; მესაკუთრე: ლალი ქავთარაძე N01001026952; საგანი:საერთო ფართობით I სართულიდან -108 კვ.მ. და 108 კვ.მ. ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/05/2008</p>	<p>იპოთეკის ხელშეკრულება NB-2817, რეგისტრის ნომერი N1-1412, დამოწმების თარიღი 16/05/2008, ნოტარიუსი რ. ფიფია</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008200484 თარიღი 30/06/2008 14:53:10</p>	<p>იპოთეკარა სააქციო სამოგალოება "ბანკი რესპუბლიკა"; მესაკუთრე: დავით ყაბაშვილი N14001002918; საგანი: I სართულიდან 108 კვ.მ დავით ყაბაშვილის საკუთრება ; რეგისტრაციის ნომერი N193997/2008;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/07/2008</p>	<p>იპოთეკის ხელშეკრულება NB-501, რეგისტრის ნომერი N1-8618, დამოწმების თარიღი 24/06/2008, ნოტარიუსი მ. ბიგვავა</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882008202777 თარიღი 01/07/2008 17:03:26</p>	<p>იპოთეკარა სააქციო სამოგალოება "პროკრედიტ ბანკი"-ს ცენტრალური ფილიალი; მესაკუთრე: თეიმურაზ ჯანჯალია N01015002531; საგანი:საერთო ფართობით 3754,33 კვ.მ. მათ შორის სარდაფიდან ფართით N1-406,57 კვ.მ., N2-1-566 კვ.მ., I სართულიდან N1-137,80 კვ.მ., N2-140,42 კვ.მ., N3-1145,61 კვ.მ., II სართულიდან N1-2-74,41 კვ.მ., N12-1-217,87 კვ.მ., N6-1-645,26 კვ.მ., N7-196,86 კვ.მ., N17-208,63 კვ.მ., N18-14,90 კვ.მ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2008</p>	<p>იპოთეკის ხელშეკრულება N13.1.9838, დამოწმების თარიღი 01/07/2008, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო</p>

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882008208100
თარიღი 04/07/2008
17:41:38

იპოთეკარი ღირებულება N01024003652;
მესაკუთრე: ირაკლი კობერიძე N01024030716;
საგანი: ირაკლი კობერიძის კუთვნილი (სარდაფიდან, I და II სართულებიდან) საერთო ფართობით
676.3 კვ.მ. ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/07/2008

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N1-11719, დამოწმების თარიღი 04/07/2008,
ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882008296527
თარიღი 08/10/2008
14:21:55

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი" N204546045;
მესაკუთრე: ირაკლი ღაჭავაძე N01021006897;
საგანი: ირაკლი ღაჭავაძის კუთვნილი ფართი: II სართულზე 108 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N01, რეგისტრის ნომერი N1-22729, დამოწმების
თარიღი 08/10/2008, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/10/2008

საგადასახადო გირავენობის/იპოთეკის უფლება: შეგყობინება, N043-92, 04.06.2009, თელავის რეგიონალური ცენტრი
(საგადასახადო ინსპექცია). საგადასახადო გირავენობა წარმოეშვა ღირებულებით ყაგაშვილის სახელზე. შეგყობინება, N006-1725,
07.04.2009, შემოსავლების სამსახურის თბილისის რეგიონალური ცენტრი (საგადასახადო ინსპექცია) დევი
ყაგაშვილი. შეგყობინება, N002-3048, 23.09.2008, შემოსავლების სამსახურის თბილისის რეგიონალური ცენტრი
(საგადასახადო ინსპექცია) ვლადიმერ სგურუა.

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012005048067
თარიღი 20/09/2005

მემბელ ნაკვეთთან მისასვლელი გზა ფართობით 868 კვ.მ. დაიგვირთოს სერვიტუტით

ვალდებულება

ყალბა: არ არის რეგისტრირებული

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის
განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის
მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული
ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო საპროცესუალურ დავას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო
კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად
წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: 48 12 47; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ
ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.