



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024362973 - 15/03/2024 16:45:51

მომზადების თარიღი  
15/03/2024 17:52:37

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
მცხეთა	წეროვანი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	08	16	347	დამუსგებელი ფართობი: 5400.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთა, სოფელი წეროვანი				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020136459 , თარიღი 20/02/2020 12:47:42  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/02/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა N21-02-1/147609 , დამოწმების თარიღი:28/12/2016 , საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური
- საარქივო ცნობა N31/3356 , დამოწმების თარიღი:11/01/2017 , სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი
- ოქმი N93 , დამოწმების თარიღი:25/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 2016 წლის 30 ივლისის N149 ბრძანებით დამტკიცებული სარეგისტრაციო დოკუმენტის პირისადმი კუთვნილების ფაქტის დამტკიცების კომისია

მესაკუთრეები:

დავით გაბელაია, P/N: 31001057020

ქანი გაბელაია, P/N: 31001000798

მესაკუთრე:

ქანი გაბელაია

დავით გაბელაია

აღწერა:

1/2

1/2

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია

ნომერი

882024362973

თარიღი 15/03/2024

16:45:51

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 5400.00 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233112082, დამოწმების თარიღი15/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი

15/03/2024

საგადასახადო გირაუნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)