



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025561394 - 21/05/2025 14:20:33

მომზადების თარიღი
22/05/2025 12:10:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
რუსთავი	მარცხენა სანაპირო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
02	05	07	355	დამუსგებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი რუსთავი, მშენებელთა ქუჩა, N 48				ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.05.07.003 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/01 საერთო ფართი 16.6კვ.მ., შენობა N2/01 საერთო ფართი 60.4კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020391475 , თარიღი 06/07/2020 18:21:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/07/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200414756 , დამოწმების თარიღი: 06/07/2020 , ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი

მესაკუთრები:

ანა გუგუსიანი ,P/N: 12001030546

მესაკუთრე:

ანა გუგუსიანი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022216823
თარიღი 30/03/2022
18:22:31

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/01
საერთო ფართი 16.6 კვ.მ., შენობა N2/01 საერთო ფართი 60.4 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 18.0110705.001/02, დამოწმების თარიღი 30/03/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/03/2022

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024107463
თარიღი 30/01/2024
17:37:05

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი 700.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ი:
N1/01 საერთო ფართობი 16.6 კვ.მ., N2/01 საერთო ფართობი 60.4 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N18.0110705.002/01, დამოწმების თარიღი 30/01/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/02/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერტიფიცირებულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge