



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024806188 - 05/06/2024 09:10:21

მომზადების თარიღი  
11/06/2024 15:59:03

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ჩუღურეთი	კვარტალი 04	ნაკვეთი 057/088	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 277.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.16.04.057.014; 01.16.04.057.041; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა II ახალი არსენალი, N 14 ა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022910981 , თარიღი 02/12/2022 13:43:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 02/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N16-01241211359, დამოწმების თარიღი: 20/05/2024, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის განსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
- გალახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N230361507, დამოწმების თარიღი: 22/03/2023, ნოგარიუსი ც.ლომაია

#### მესაკუთრეები:

რუსუდან ქოროლიძე, P/N: 12001058398

#### მესაკუთრე:

რუსუდან ქოროლიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015253551  
თარიღი 08/05/2015  
15:00:24

იპოთეკარა შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია კაპიტალ ექსპრესი" 404434028;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 93.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150464993, დამოწმების  
თარიღი 08/05/2015, ნოგარიუსი შ.ხაინდრაგა

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/05/2015

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნი კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)