



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025210351 - 17/10/2025 14:49:17

მომზადების თარიღი
23/10/2025 15:15:12

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 19	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2810.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.19.001.062; 01.11.19.001.031; 01.11.19.001.067; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 - ფართი 355.15 კვ.მ.; N2 - ფართი 481.76 კვ.მ.; N3 - ფართი 369.51 კვ.მ.
01 11 19 001/070				
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ეველინა თავაძის ქუჩა, N 88				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025536219 , თარიღი 14/05/2025 11:59:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/05/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107178 , დამოწმების თარიღი:08/07/2020 ,სსიპ ქ. თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- განკარგულება NA15007566-018/002 , დამოწმების თარიღი:30/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს აღსრულების ეროვნული ბიუროს იმერეთის სააღსრულებო ბიურო
- ბრძანება Nბ-19/01251131046-17 , დამოწმების თარიღი:06/05/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი, რეესტრის ნომერი NE-553-11-25805, დამოწმების თარიღი20/12/2020, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227359 , დამოწმების თარიღი:25/12/2020 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრები:

კახა კახეთელიძე ,P/N: 01011071515

მესაკუთრე:

კახა კახეთელიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892025210351
თარიღი 17/10/2025
14:49:17

დამქირავებელი: შპს "დეკორაგორჯი" 400384400;
საგანი: N3 - ფართი 369.51 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 15/09/2025;
საბოლოო თარიღი: 15/03/2028;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/10/2025

ქირავნობის და სოლიდარული თავდებობის ხელშეკრულება N 150925/001, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შემლულული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022371938
თარიღი 30/05/2022
15:39:39

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 10.00 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება მიწის
ნაკვეთის, საკ. კოდი :01.11.19.003.083 სასარგებლოდ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/06/2022

უძრავი ქონების სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 30/05/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალთ საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge