



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902019909498 - 13/12/2019 16:07:14

მომზადების თარიღი  
25/12/2019 18:11:37

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	მთაწმინდა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>15</b>	<b>02</b>	<b>056/002</b>	დამუსგებული ფართობი: 297.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გემო ვაკის I შესახვევი , N 20				ნაკვეთის წინა ნომერი: 56;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5

#### მესაკუთრეები:

- დავით შალაშვილი, P/N: 01017013131
- დავით ხაჩიძე, P/N: 01027030413
- მალვინა არუთინოვა, P/N: 01018005330

01.15.02.056.002.01.500

დავით შალაშვილი	საკუთრება	ფართი	2.00/4
-----------------	-----------	-------	--------

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.02.056.002.01.501

2/24 ნაწილი დავით ხაჩიძე	თანასაკუთრება	ფართი	ლიგ "გ"	1.00/4
4/24 ნაწილი დავით შალაშვილი				

- ქ. თბილისის გეგმარეგისტრაციის სამსახურის მიერ 2002 წლის 22 აპრილს გაცემული ცნობა-დახასიათება Nშ-156 განახლებული 2003 წლის 30 ივნისს
- . თბილისის მთაწმინდის რაიონის სასამართლოს 1993 წლის 26 თებერვლის გადაწყვეტილება (საქმე N2/1)
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N090532205 , დამოწმების თარიღი:18/09/2009 ,ნოგაროუსი რ.ფიფია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.02.056.002.01.502

2/24 ნაწილი მალვინა არუთინოვა  
4/24 ნაწილი დავით შალაშვილი

თანასაკუთრება აქედან ფართი (ლიგ "ა")ყოფილი (ლიგ) ა' 1.00/4

- კანონისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა გაფორმებული 1992 წლის 3 ოქტომბერს დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. ქამუშაძის მიერ რეესტრით N5-1614
- ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 16 დეკემბერს დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. მასხულიას მიერ რეესტრით N1-8816
- სამკვიდრო მოწმობა N090532205 , გაფორმების თარიღი:18/09/2009 ,ნოტარიუსი რ.ფიფია
- ქ. თბილისის ტექნოპარკის სამსახურის მიერ 2002 წლის 22 აპრილს გაცემული ცნობა-დახასიათება Nშ-156 განახლებული 2003 წლის 30 ივნისს.
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/11/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.02.056.002.01.503

დავით შალაშვილი

საკუთრება

ფართი

ლიგერი "ა"

1.00/4

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.02.056.002.01.504

დავით შალაშვილი

საკუთრება

ფართი

ლიგ "გ"

1.00/4

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.02.056.002.01.505

დავით შალაშვილი

საკუთრება ფართი

ლიგ. ა-ა'

12.75 კვ.მ.

საკუთრება შემინული აივანი

10.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)