

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882023130816 - 18/02/2023 12:04:59მომზადების თარიღი
22/02/2023 16:28:52**საკუთრების განყოფილება**

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.032.640 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1- საერთო ფართი: 417,01 კვ.მ. (აქედან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.; III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.)
01	72	14	065/363	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 91; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, კვირაცხოვლის ქუჩა, N 89				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882023130816** , თარიღი **18/02/2023 12:04:59**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/02/2023****უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230207132, დამოწმების თარიღი 18/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსცემის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი 03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსცემის უფლებით გაუქმების შესახებ N230109987 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:ეთერი ქავთარაძე, P/N: 01030012552
ლაშა კონჯარია, P/N: 62006030625
ლუკა კვინიკაძე, P/N: 50001003067
ნანა მაისურაძე, P/N: 01001028025**მესაკუთრე:****აღწერა:**

ლუკა კვინიკაძე N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ

ეთერი ქავთარაძე N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან II სართული - ფართი 141.23 კვ.მ.; III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50.73 კვ.მ

ლაშა კონჯარია N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.

ნანა მაისურაძე N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 33 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023074376 თარიღი 28/01/2023 18:00:16	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლაშა კონჯარია P/N: 62006030625; საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან I სართული - ფართი 142.05 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 28/07/2023; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულების პირობით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N230109994 , დამოწმების თარიღი: 28/01/2023 , ნოტარიუსი ა. ჩალაური ,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023094947 თარიღი 03/02/2023 18:06:20	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ლუკა კვინიკაძე P/N: 50001003067; საგანი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 50 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: 03/08/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2023	უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , რეესტრის ნომერი N230143302, დამოწმების თარიღი 03/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023130816 თარიღი 18/02/2023 12:04:59	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ეთერი ქავთარაძე P/N: 01030012552; მყიდველი: ნანა მათსურაძე P/N: 01001028025; საგანი: N1- საერთო ფართი: 417.01 კვ.მ.-დან III სართული - ფართი 133.73 კვ.მ.-დან 33 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი: 18/05/2023;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2023	გამოსყიდვის უფლების განხორციელებამდე მხარეებს ეკრძალებათ უძრავი ქონების გასხვისება ან ვალდებულებით დაგვირგთვა ერთმანეთის თანხმობის გარეშე; უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N230207132, დამოწმების თარიღი 18/02/2023, ნოტარიუსი ა. ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნეკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge