

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008117463
თარიღი 4/22/2008
ამონაწერის მომზადების თარიღი 4/22/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი 02 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ცენტრალური მუნიციპალიტეტი 04 (კოდი)	
კვარტლის № 03 ნაკვეთის № 115	შენობა-ნაკვეთი
ფართობი კვ.მ. 520 ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაზუსტებული 0	ნაკვეთის კატეგორია:
ნაკვეთის მისამართი ფალიაშვილის ქუჩა №8	ნაკვეთის წინა №
უფლება საკუთრება	ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
ნასყიდობის ხელშეკრულება 22.04.2008წ.	კორნელი გუგუნიშვილი 35001039599 მშენებელთა ქ. №16-4
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 4/22/2008
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882008117463
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 4/22/2008

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
1. (5862/03; 21.05.03წ.)იპოთეკის ხელშეკრულება 06.03.03წ. დამოწმ. ნოტარ. მათა ტეტრეველის მიერ რ/რ№1-695; 2.(020703077; 04/24/2007;)იპოთეკის ხელშეკრულება 24.04.07წ. დამოწმ. ნოტარ. მრეხვიაშვილის მიერ რ/რ№1-1314;	1.იპოთეკარი– სს საქართველოს ბანკი; შესაკუთრე კორნელი გუგუნიშვილი 35001039599 2. .იპოთეკარი– სს საქართველოს ბანკი; შესაკუთრე- კორნელი გუგუნიშვილი 35001039599	1. სვანი–ფალიაშვილის ქუჩა №8-ში მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაკებობა; 2. სვანი–ფალიაშვილის ქუჩა №8-ში მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაკებობა; ვადა–10 წელი;
		გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“