



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024253930 - 23/08/2024 16:32:23

მომზადების თარიღი  
23/08/2024 17:05:15

### საკუთრების განყოფილება

მონა შექტორი კვარტალი ნაკვეთი ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
დედოფლისწყარო სამთაწყარო ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)  
**52 12 35 016/016** დაზუსტებული ფართობი: 5907.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი: **52.12.35.000.101;**  
მისამართი: მუნიციპალიტეტი დედოფლისწყარო, ადმინისტრაციული ერთეული სამთაწყარო, კვარტალი 35, ბლოკი 016, ნაკვეთი 016

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021038982 , თარიღი 25/01/2021 14:41:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/01/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონაწილეობა N210030262 , დამონმების თარიღი:20/01/2021 ,ნოტარიუსი ნ.მარუაშვილი
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N016
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N058482 , გაფორმების თარიღი:15/06/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

მარინე სურმანიძე ,P/N: 14001022709

#### მესაკუთრე:

მარინე სურმანიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019050118 თარიღი 25/01/2019 12:01:44  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5907.00 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000329261, დამონმების თარიღი25/01/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 28/01/2019

#### საკადასტრო გირავნობა:

- საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა:102021582956 28/12/2021 12:50:59  
მარინე სურმანიძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 14001022709  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N0432141, 28.12.2021, შემოსავლების სამსახური

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

#### მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)