



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022705400 - 28/09/2022 10:26:44

მომზადების თარიღი  
11/10/2022 15:42:05

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 149.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 36/7; 01.10.17.036.007; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 267.41 საცხოვრებელი ფართი: 70.86 სხვა ფართი: მანსარდის ფართობი 94 კვ.მ., სარდაფის ფართობი 80,52 კვ.მ., ავტოსადგომის ფართობი 22,03 კვ.მ.
01	10	17	036/009	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა მელიტონ და ანდრია ბალანჩივაძეები, N 9ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012004013338 , თარიღი 20/04/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება NM13002238/3 , დამოწმების თარიღი: 29/04/2013 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 22 მარტს დამოწმებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-870; ნოტარიუსი ა. როინიშვილი).

მესაკუთრეები:

გიორგი ბეჭვაია, P/N: 01007005411

მესაკუთრე:

გიორგი ბეჭვაია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022705400  
თარიღი 28/09/2022  
10:26:44

დამქირავებელი: ვლადისლავ რეტივი C/N: 73 6411911; მარგარიტა მილანკოვიჩ C/N: 76 6659416; დანილ ლუდკინ C/N: 76 2546036; დანილ სელივანოვ C/N: 76 6596322; მარია მალკოვა C/N: 76 4870123;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 149.00 კვ.მ, მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;  
საბოლოო თარიღი: 27/09/2023;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
11/10/2022

უძრავი ნივთის ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 06/10/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)