



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 88202559991 - 27/05/2025 21:35:25მომზადების თარიღი  
28/05/2025 10:36:38

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	81	02	243/003	დაბუსტებული ფართობი: 508.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.81.02.243.001;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ტაბახმელა, კვირაცხოვლის I შესახვევი, N 7

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024753329 , თარიღი 28/05/2024 11:11:03  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/06/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2368788 , დამონშების თარიღი: 06/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N243
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 28/05/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

მიხეილი პაპაშვილი , P/N: 01017046416

## მესაკუთრე:

მიხეილი პაპაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023178259  
თარიღი 30/10/2023  
09:15:04საგანი: 9 კვ.მ. დატვირთულია საჯარო-სამართლებრივი სერვიტუტის უფლებით;  
წერილი N16- 01232973472 , დამონშების თარიღი 24/10/2023 , სსიპ ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 03/11/2023

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892023016116  
თარიღი 22/09/2023  
09:17:43პირველი მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;  
საგანი: შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ  
პერიოდში შენობის მფლობელის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი  
სახლი" და არ მოხდეს ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად  
(ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად";

გადაწყვეტილება N6670381, დამონშების თარიღი 20/09/2023,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 27/09/2023

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)