



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026274800 - 01/04/2026 17:33:28

მომზადების თარიღი
02/04/2026 11:01:48

საკუთრების განყოფილება

ზონა ობიექტი	სექტორი ურეკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
26	28	11	164	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დამზღვევადი ფართობი: 400.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.28.02.132; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 189.74 კვ.მ, განაშენიანების ფართი 75.44 კვ.მ, სართულიანობა 3, ოთახების რაოდენობა 17. N2 საერთო ფართი 116.29 კვ.მ, განაშენიანების ფართი 133.50 კვ.მ, სართულიანობა 1, ოთახების რაოდენობა 7. N3 სართულიანობა 1, განაშენიანების ფართი 7.80 კვ.მ

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ოზურგეთი, დაბა ურეკი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882026273012**, თარიღი **01/04/2026 13:54:08**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **01/04/2026**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 01/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 01/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თამარი შამათავა, P/N: 39001037203

მესაკუთრე:

თამარი შამათავა

აღწერა:

იპოთეკა

**1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026274800
თარიღი 01/04/2026
17:33:28**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: 400.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 189.74 კვ.მ,
განაშენიანების ფართი 75.44 კვ.მ, სართულიანობა 3, ოთახების რაოდენობა 17. N2
საერთო ფართი 116.29 კვ.მ, განაშენიანების ფართი 133.50 კვ.მ, სართულიანობა 1,
ოთახების რაოდენობა 7. N3 სართულიანობა 1, განაშენიანების ფართი 7.80 კვ.მ ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება 1231233306087, დამონშების თარიღი 01/04/2026, საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 02/04/2026**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი

საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge