



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025164886 - 02/10/2025 13:37:27

მომზადების თარიღი  
09/10/2025 14:31:15

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 14	ნაკვეთი 088/015	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 324.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით - 48.47 კვ.მ.; N2 (უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტის გარეშე არსებული)
01	12	14	088/015	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ინტერნატის შესახვევი, N 16

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007138037 , თარიღი 06/09/2007 13:27:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/09/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალაწვევები N1411090 , დამოწმების თარიღი: 20/06/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-8859 , დამოწმების თარიღი: 06/09/2007 , ნოგარიუსი ლ. რობაქიძე

მესაკუთრები:

ანეტა ოსიშვილი-გორგაძე, P/N: 24001012282

მესაკუთრე:

ანეტა ოსიშვილი-გორგაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023069490 თარიღი 02/10/2023 15:45:00

იპოთეკარა ნონა აბლუშელიშვილი P/N: 38001026101;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 324.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით - 48.47 კვ.მ.; N2 (უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტის გარეშე არსებული);

იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231381612, დამოწმების თარიღი 02/10/2023,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/10/2023

შეთანხმება სესხის, იპოთეკისა და უძრავი ქონებით სარგებლობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეგანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N251342546, დამოწმების თარიღი 02/10/2025, ნოგარიუსი ლ. სვანაძე

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)