



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024844896 - 28/11/2024 16:45:38

მომზადების თარიღი
28/11/2024 17:01:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	11	042/055	დამუშავებული ფართობი: 686.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, არაყიშვილის II ჩიხი, N7				ნაკვეთის წინა ნომერი: 42;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
				სხვა ფართი: N1-ში ფართი 248.23 კვ.მ. (მათ შორის
				საცხოვრებელი 175.57 კვ.მ. სარდაფი 28.95 კვ.მ.), N2
				საერთო ფართობი-58.87 კვ.მ. N3 საერთო ფართობი-23.19
				კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019841259 , თარიღი 11/10/2019 13:50:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/10/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გივი კარგოზია, P/N: 01005041948
გიორგი ასათიანი, P/N: 01017022103

მესაკუთრე: აღწერა:

გიორგი ასათიანი შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობი 165.87 კვ.მ.

გივი კარგოზია შენობა-ნაგებობა N1-ის II სართული, ბინა N2 საერთო ფართობი 208.98 კვ.მ. და ნაგებობები N2 და N3.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014194501 თარიღი 14/04/2014 16:50:45	იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; მესაკუთრე: გიორგი ასათიანი P/N: 01017022103; საგანი: გიორგი ასათიანის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობი 165.87 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/04/2014	იპოთეკის ხელშეკრულება N SA1046916, დამოწმების თარიღი 14/04/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024844896 თარიღი 28/11/2024 16:45:38	იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის კაპიტალ" 205274273; მესაკუთრე: გიორგი ასათიანი P/N: 01017022103; საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობი 165.87 კვ.მ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2024	იპოთეკის ხელშეკრულება N GCL-IPO-I-PK003988-2024/01, დამოწმების თარიღი 28/11/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შეძენის მიზნის შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშენიშნო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი სამშენიშნო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენიშნო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი ამავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერეგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგეიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგეიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge