



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882023759910 - 21/07/2023 17:33:10** მომზადების თარიღი **25/07/2023 14:43:10**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **05** სექტორი **32** კვარტალი **04** ნაკვეთი **432**

ბათუმი
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გიორგი
ანნუხელიძის ქუჩა, N 134

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
სამეურნეო

დაბუსტებული ფართობი: 1975.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **22.05.01.574;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა
N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 291.5
კვ.მ.

შენობა N2 - ბლოკი "ა" (მშენებარე) -
საერთო ფართობი: 250.2 კვ.მ.

შენობა N3 - ბლოკი "ბ" (მშენებარე) -
საერთო ფართობი: 250.2 კვ.მ.

შენობა N4 - ბლოკი "გ" (მშენებარე) -
საერთო ფართობი: 250.2 კვ.მ.

შენობა N5 - ბლოკი "დ" (მშენებარე) -
საერთო ფართობი: 250.2 კვ.მ.

მესაკუთრები:

ელვირა დალინგერ, C/N: 75 0320258

05.32.04.432.01.500

ელვირა დალინგერ

საკუთრება რესტორანი(მშენებარე) 291.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 07/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.02.001

ელვირა დალინგერ

საკუთრება სასტუმროს
ნომერი
N1(მშენებარე)

ბლოკი "ა",
სართული 1-
2-3 125.10
კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 07/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.02.002

ელვირა დალინგერ

საკუთრება სასტუმროს
ნომერი

ბლოკი "ა",
სართული 1- 125.10
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.03.001

ელვირა დალინგერ	საკუთრება	სასტუმროს ნომერი N1(მშენებარე)	ბლოკი "ბ", სართული 1- 2-3	125.10 კვ.მ.
-----------------	-----------	---	--	-----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.03.002

ელვირა დალინგერ	საკუთრება	სასტუმროს ნომერი N2(მშენებარე)	ბლოკი "ბ", სართული 1- 2-3	125.10 კვ.მ.
-----------------	-----------	---	--	-----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.04.001

ელვირა დალინგერ	საკუთრება	სასტუმროს ნომერი N1(მშენებარე)	ბლოკი "გ", სართული 1- 2-3	125.10 კვ.მ.
-----------------	-----------	---	--	-----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.04.002

ელვირა დალინგერ	საკუთრება	სასტუმროს ნომერი N2(მშენებარე)	ბლოკი "გ", სართული 1- 2-3	125.10 კვ.მ.
-----------------	-----------	---	--	-----------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.05.001

ელვირა დალინგერ	საკუთრება	სასტუმროს ნომერი N1(მშენებარე)	ბლოკი "დ", სართული 1- 2-3	125.10 კვ.მ.
-----------------	-----------	---	--	-----------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი07/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.04.432.05.002

ელვირა დალინგერ	საკუთრება	სასტუმროს	ბლოკი "დ",	125.10
-----------------	-----------	------------------	-------------------	--------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:07/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ელვირა დალინგერ

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი
დოკუმენტი:

აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი
დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge