



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 892025539783 - 23/12/2025 12:21:04**

მომზადების თარიღი  
**29/12/2025 11:07:05**

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                     | სექტორი    | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                           |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|
| ზუგდიდი                                                  | ქ. ზუგდიდი |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)         |
| <b>43</b>                                                | <b>31</b>  | <b>67</b> | <b>171</b> | დაზუსტებული ფართობი: 1511.00 კვ.მ.                            |
| მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა მიხეილ ჯავახიშვილი, N 37 |            |           |            | ნაკვეთის წინა ნომერი:                                         |
|                                                          |            |           |            | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 (დანგრეული), N2 (დანგრეული) |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025539783 , თარიღი 23/12/2025 12:21:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განკარგულება აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე უფლებამოსილების მიღების შესახებ N200554310 , დამოწმების თარიღი: 14/08/2020 , ნოტარიუსი ნ. კალანდარიშვილი

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" , ID ნომერი: 204378869

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)