



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902024042862 - 27/12/2024 13:25:30მომზადების თარიღი  
08/01/2025 18:27:06

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბადა-კუნძული			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
04	01	07	543	დაზუსტებული ფართობი: 126.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 63				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.01.07.511;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 126 კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019001528 , თარიღი 02/12/2019 12:22:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/12/2019

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონმების თარიღი: 02/12/2019 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება იპოთეკის საგნის კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონმების თარიღი: 02/12/2019 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 04.01.07.543/24 , დამონმების თარიღი: 27/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 04.01.07.543/24 , დამონმების თარიღი: 27/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება აუქციონზე შეძენილ ქონებაზე უფლებამოსილების მიღების შესახებ N190556477 , დამონმების თარიღი: 20/05/2019 , ნოტარიუსი ნუნუ კალანდარიშვილი

## მესაკუთრეები:

ნატო გვიჩიანი , P/N: 62004024379  
სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" , ID ნომერი: 204854595

## მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"  
ნატო გვიჩიანი

## აღწერა:

N1 შენობის ნაწილი ფართი 69.96 კვ.მ.  
N1 შენობის ნაწილი ფართი 38.99 კვ.მ.

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](#), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)