

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022723752 - 05/10/2022 10:36:51მომზადების თარიღი
27/10/2022 17:15:02**საკუთრების განყოფილება**

ბონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2450.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.03.007.219; 01.11.03.007.033; 01.11.03.007.055; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 692.62 კვ.მ. შენობა N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 7191.1 კვ.მ.
01	11	03	007/210	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლიბანის ქუჩა, N 21,
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლიბანი, N19-სა და N25-ს შორის

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022723752 , თარიღი 05/10/2022 10:36:51
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/10/2022**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/02/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N24854 , დამოწმების თარიღი: 27/02/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 31/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/01/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N3334971 , დამოწმების თარიღი: 30/06/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/10/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანამესაკუთრეთა შეთანხმება მიწის ნაკვეთის წილობრივი თანაფარდობით განაწილების შესახებ , დამოწმების თარიღი: 17/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/09/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N4125655 , დამოწმების თარიღი: 17/08/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N5600803 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- გაერთიანების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "იუნიქს ლეველოპმენტ", ID ნომერი:438729823

მესაკუთრე: ალწერა:
შპს "იუნიქს ლეველოპმენტ" (აღნაგობის უფლების საფუძველზე)

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020005749 თარიღი 31/12/2020 13:22:29	აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "იუნიქს ლეველოპმენტ" 438729823; მესაკუთრე: ლაშა ბუცხრიკიძე P/N: 01024013640; ხათუნა ავსაჯანიშვილი P/N: 01004010478; საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებული ფართობი: 2450.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი 692.62 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/01/2021	აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულება და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892020005749 თარიღი 31/12/2020 13:22:29	მეორე მხარე: ლაშა ბუცხრიკიძე P/N: 01024013640; ხათუნა ავსაჯანიშვილი P/N: 01004010478; პირველი მხარე: შპს "იუნიქს ლეველოპმენტ" 438729823; ხელშეკრულების მე-13 მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/01/2021	აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულება და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/12/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge