



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.13.49.394**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025026099 - 16/01/2025 16:54:44

მომზადების თარიღი
21/01/2025 10:54:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.10.165; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/2 საერთო ფართობი 172.00 კვ.მ.
72	13	49	394	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხიანი-2 ის დასახლება, გიორგი გურამიშვილის ქუჩა, N 17				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025026099 , თარიღი 16/01/2025 16:54:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/01/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ-19/01240653971-17 , დამოწმების თარიღი: 05/06/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ლიზი ცხოვრებაძე , P/N: 01001093236

მესაკუთრე:

ლიზი ცხოვრებაძე

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023290757
თარიღი 30/03/2023
17:27:22

საგანი:საჯარო სერვისების უფლება ვრცელდება 49 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე;;

წერილი N16-01222562326, დამოწმების თარიღი 23/03/2023, სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო",

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/04/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023395098
თარიღი 20/04/2023
16:56:05

საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 300.00 კვ.მ.შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ;
"შენობა-ნაგებობის,როგორც მსენებლობის,ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),იღენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/04/2023

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N6409783, დამოწმების თარიღი 10/04/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ყაღადავ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge