



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024760124 - 29/05/2024 13:10:52

მომზადების თარიღი
04/06/2024 16:08:38

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	ლისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
72	16	36	026	დამუშავებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა, იოსებ				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.22.516;
კეჭაყმაძის ქუჩა, N 47				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 საერთო ფართი: 446.97 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული - 225.54 კვ.მ., II სართული - 221.43 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024505315 , თარიღი 10/04/2024 14:25:34
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 08/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N ბ-10/01240473967-17 , დამოწმების თარიღი: 02/04/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ N697938 , დამოწმების თარიღი: 30/08/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "კეჭაყმაძის 47" , ID ნომერი: 402250764

მესაკუთრე:

შპს "კეჭაყმაძის 47"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023661262 თარიღი 28/06/2023 11:26:11	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/06/2023	საგანი: დამუშავებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 საერთო ფართი: 446.97 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული - 225.54 კვ.მ., II სართული - 221.43 კვ.მ.) ;
	იპოთეკის ხელშეკრულება # CAH000702351 , დამოწმების თარიღი 28/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაგებობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგისტრაციო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024760124
თარიღი 29/05/2024
13:10:52
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/06/2024

მოქმედებს: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა გრედი"206255808;
საგანი: I სართული - 225.54 კვ.მ.-დან 150 კვ.მ;
ვადა: 10 წელი;
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 29/05/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021494433
თარიღი 18/06/2021
16:16:38
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
01/07/2021
ყალბა/აკრძალვა:

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;
საგანი: მიწის ნაკვეთი 500 კვ.მ ;
მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარება განხორციელდეს განაშენიანების რეგულირების
გეგმის ფარგლებში;
საკუთრების დამატარებელი მოწმობა N257562 , დამოწმების თარიღი: 21/06/2021 ,
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვის სააგენტო,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრირებული არ არის

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმანო-საქართველო საზოგადოებაში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge