



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025344572 - 27/03/2025 14:22:24

მომზადების თარიღი
01/04/2025 12:33:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა კასპი	სექტორი ხოვლე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 470.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 67.15.45.177; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე); საერთო ფართი 169.77 კვ.მ (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 105.46 კვ.მ, დამხმარე ფართი 29.60 კვ.მ, აივანი 24.71 კვ.მ)
67	15	45	309	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი კასპი, ადმინისტრაციული
ერთეული ხოვლე, ნაკვეთი 309

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024757156 , თარიღი 28/05/2024 17:30:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/05/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N492651 , დამოწმების
თარიღი: 19/03/2023 , სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N011
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/05/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გია ჯაგუნავა, P/N: 48001000709

მესაკუთრე:

გია ჯაგუნავა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025324350
თარიღი 25/03/2025
16:57:55

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 470.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2
(სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე); საერთო ფართი 169.77 კვ.მ (მათ შორის
საცხოვრებელი ფართი 105.46 კვ.მ, დამხმარე ფართი 29.60 კვ.მ, აივანი 24.71 კვ.მ);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/03/2025

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233197731 დამოწმების თარიღი 25/03/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge