



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020198215 - 11/03/2020 14:48:57

მომზადების თარიღი
16/03/2020 10:21:38

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 053/008	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1636.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 53/3;01.20.01.053.003; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , დაბა წყნეთი , ქუჩა თამარ მეფე , შესახვევი , N 1/7 , (ნაკვეთი N53/8)				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020198215 , თარიღი 11/03/2020 14:48:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/03/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონებების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , NRB-00117-2012/2 , გაფორმების თარიღი:21/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2004 წლის 28 მაისს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1358, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:16/01/2014
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:31/12/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/03/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-197 , დამოწმების თარიღი:17/01/2007 ,ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია
- სანოტარო წესით 2003 წლის 13 ოქტომბერს დამოწმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1951, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია)
- ცნობა , დამოწმების თარიღი:31/05/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ვაკის სამსახური

მესაკუთრეები:

- თინათინ ჭიჭაღუა, P/N: 01024020642
- ლალი კერესელიძე ,P/N: 01024011170
- ლაურა ლომიაა ,P/N: 01002008944
- ლაშა ნიკოლაიშვილი ,P/N: 01008005122
- მიხეილ გეთია ,P/N: 01008014662

მესაკუთრე:	აღწერა:
ლაურა ლომია	შენობა შენობა N1-ის I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი და II სართულის 1/2 ნაწილი
ლაშა ნიკოლაიშვილი	შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ.
თინათინ ჭიჭაღა	შენობა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი
მიხეილ გეთია	შენობა N2-დან II სართულზე 1/2 ნაწილი და ასევე - ფართი 48.42 კვ.მ.
ლალი კერესელიძე	შენობა N2-დან I-ლი სართულის 1/2 ნაწილი

საგადასახლო გირაუნობა:

- საგადასახლო გირაუნობა/იპოთეკა: **102020019445 18/01/2020 07:17:54**
ლალი კერესელიძე ს/ნ 105077693 პ/ნ 01024011170
 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
 საფუძველი: შეგყობინება, N0062148, 17.01.2020, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახლო გირაუნობა/იპოთეკა: **102020089121 05/03/2020 11:37:28**
თინათინ ჭიჭაღა ს/ნ 77777777 პ/ნ 01024020642
 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
 საფუძველი: შეგყობინება, N0068181, 05.03.2020, შემოსავლების სამსახური

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882016026796** თარიღი **20/01/2016 17:55:05**
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **25/01/2016**
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
 მესაკუთრე: **ლაშა ნიკოლაიშვილი P/N: 01008005122;**
 საგანი:ლაშა ნიკოლაიშვილის კუთვნილი შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
 იპოთეკის ხელშეკრულება #SAI066106, დამოწმების თარიღი**20/01/2016**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **892017165854** თარიღი **01/12/2017 18:00:55**
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **04/12/2017**
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
 მესაკუთრე: **ლაშა ნიკოლაიშვილი P/N: 01008005122;**
 საგანი:ლაშა ნიკოლაიშვილის კუთვნილი უძრავი ქონება, კერძოდ, შენობა N1-დან: I სართულზე 100.75 კვ.მ. და II სართულზე 91.91 კვ.მ. მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
 იპოთეკის ხელშეკრულება NP36752-15-v , დამოწმების თარიღი**01/12/2017**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge