



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025201595 - 19/02/2025 16:57:16მომზადების თარიღი  
24/02/2025 14:56:49

## საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნილკანი	კვარტალი 42	ნაკვეთი 446	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.42.427; 72.02.42.432;
----------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი  
ნილკანი, სელექციის დასახლება

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024030359 , თარიღი 15/07/2024 13:48:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/07/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, N240891844 , დამონშების  
თარიღი: 15/07/2024 , ნოტარიუსი მ. ჩალაძე

## მესაკუთრეები:

ქეთევან ბარბაქაძე , P/N: 57001006736

## მესაკუთრე:

ქეთევან ბარბაქაძე

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024030359 თარიღი 15/07/2024 13:48:04	გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: თინა ზანგური P/N: 31001047079; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 19/02/2026; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, N240891844 , დამონშების თარიღი: 15/07/2024 , ნოტარიუსი მ. ჩალაძე, გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ ან დამატების შეტანა , რეესტრის ნომერი N250195021, დამონშების თარიღი 19/02/2025, ნოტარიუსი მ. ჩალაძე
---	---

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამომსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამომსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)