



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025022987 - 02/09/2025 16:38:49

მომზადების თარიღი
30/09/2025 16:05:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	11	042/055	დამუსტგებული ფართობი: 686.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, არაყიშვილის II ჩიხი, N7				ნაკვეთის წინა ნომერი: 42;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
				სხვა ფართი: N1 საერთო ფართი 370.43 კვ.მ. (მათ შორის I სართული 162.27 კვ.მ. II სართული 208.16 კვ.მ.), N2 საერთო ფართობით-58.87 კვ.მ, N3 საერთო ფართობით-23.19 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019841259 , თარიღი 11/10/2019 13:50:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/04/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთშეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 02/09/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/10/2019 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გივი კარგოზია, P/N: 01005041948
გიორგი ასათიანი, P/N: 01017022103

მესაკუთრე: აღწერა:

გიორგი ასათიანი შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 162.27 კვ.მ.

გივი კარგოზია შენობა-ნაგებობა N1-ის II სართული, ბინა N2 საერთო ფართობით 208.16 კვ.მ. და ნაგებობები N2 და N3.

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025181235
თარიღი 13/02/2025
15:48:55

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: გიორგი ასათიანი P/N: 01017022103;
საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 162.27 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002221002, დამოწმების თარიღი 13/02/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/02/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge