



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026088393 - 05/02/2026 12:22:47**

მომზადების თარიღი  
**06/02/2026 09:30:56**

### საკუთრების განყოფილება

|  |                   |                |                |   |
|--|-------------------|----------------|----------------|---|
| ზონა<br>მცხეთა                           | სექტორი<br>გლდანი | კვარტალი<br>33 | ნაკვეთი<br>151 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 2000.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი |                   |                |                |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011185441, თარიღი 19/04/2011 14:18:25  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/04/2011

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მინის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N269, დამონმების თარიღი:20/08/1992
- სამკვიდრო მონუმბა N100919093, დამონმების თარიღი:14/09/2010, ნოტარიუსი ი. ჩანქსელიანი
- გადაწყვეტილება N2/464-10, დამონმების თარიღი:15/10/2010, მცხეთის რაიონული სასამართლო

#### მესაკუთრეები:

მარიამ ოსეფაშვილი, P/N: 31001046314

#### მესაკუთრე:

მარიამ ოსეფაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)