



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025757241 - 03/07/2025 13:54:09

მომზადების თარიღი
09/07/2025 16:31:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 760.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.11.02.011.021; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6
01	11	02	011/029	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჭრებალო, N 12

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023136684 , თარიღი 21/02/2023 11:33:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (მიწის ნაკვეთისა და შენობა-ნაგებობების) ჩუქების ხელშეკრულება N100652212 , დამოწმების თარიღი: 02/07/2010 , ნოტარიუსი ი. ჩანჭყელიანი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/12/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 21/02/2023 საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2010 წლის 21 ივნისის გაფორმებული გამიჯვნის ხელშეკრულება , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- სამკვიდრო მოწმობა N180948177 , დამოწმების თარიღი: 08/08/2018 , ნოტარიუსი იამზე ჩანჭყელიანი
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/04/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ბეჟან ბუტიკაშვილი, P/N: 01004009878
თამაზ ბუტიკაშვილი, P/N: 01001029192
ნანული ბუტიკაშვილი, P/N: 01001073720
ხათუნა მერაბიშვილი, P/N: 01004003131

მესაკუთრე:

ხათუნა მერაბიშვილი
ბეჟან ბუტიკაშვილი
ნანული ბუტიკაშვილი, თამაზ ბუტიკაშვილი

აღწერა:

მიწის ფართობი 360 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N2, N3, N5, N6.
მიწის ფართობი 400 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N4
შენობა-ნაგებობა N1

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018707571 თარიღი 13/08/2018 12:40:59	იპოთეკარა ირმა ჯინჭველაძე P/N: 05001000948; მესაკუთრე: თამაზ ბუტიკაშვილი P/N: 01001029192; ნაწილი ბუტიკაშვილი P/N: 01001073720; საგანი: ნაწილი ბუტიკაშვილისა და თამაზ ბუტიკაშვილის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/08/2018	სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N180962292, დამოწმების თარიღი 13/08/2018, ნოტარიუსი იამზე ჩანქსელიანი
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022884419 თარიღი 22/11/2022 18:04:26	იპოთეკარა ხათუნა უსუბიანი P/N: 01001029030; მესაკუთრე: თამაზ ბუტიკაშვილი P/N: 01001029192; ნაწილი ბუტიკაშვილი P/N: 01001073720; საგანი: საგანი: ნაწილი ბუტიკაშვილისა და თამაზ ბუტიკაშვილის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობა N1 ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2022	სესხის, იპოთეკის და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N221603239, დამოწმების თარიღი 22/11/2022, ნოტარიუსი იამზე ჩანქსელიანი
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024469544 თარიღი 23/09/2024 18:00:04	იპოთეკარა ბაღრი გაბროშვილი P/N: 12001011887; მესაკუთრე: ხათუნა მერაბიშვილი P/N: 01004003131; საგანი: შენობა N3 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2024	სესხი, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N241277854, დამოწმების თარიღი 23/09/2024, ნოტარიუსი ე. შენგელია
4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025757241 თარიღი 03/07/2025 13:54:09	იპოთეკარა მამუკა ნოზაძე P/N: 38001030311; მესაკუთრე: ხათუნა მერაბიშვილი P/N: 01004003131; საგანი: შენობა N5 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/07/2025	ხელშეკრულება სესხისა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის (იპოთეკის) და ბინით სარგებლობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N250828853, დამოწმების თარიღი 03/07/2025, ნოტარიუსი ნ. სალაძე
საგადასახლო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102025346905 25/06/2025 17:08:00
ბუტიკაშვილი თამაზ {3/6 01001029192}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ჭრებალო, N 12, 01.11.02.011.029
საფუძველი: მომართვა NA25155525 25.06.2025, სსიპ აღსრულების ეროვნული ბიურო;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE23021413 26/01/2023 21:00:48
თამაზ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: აღმასრულებელი: მაკა კოპალიანი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 26.01.2023 #

A23012152-004

- მოვალე: DE23042679 18/02/2023 02:21:34
თამაშ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: აღმასრულებელი: მაკა კოპალიანი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 18.02.2023 #
A23029824-004
- მოვალე: DE24021249 23/01/2024 15:14:33
თამაშ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: აღმასრულებელი: მიხეილ კვარაცხელია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 23.01.2024 #
A24025357-004
- მოვალე: DE25185093 25/06/2025 16:53:20
თამაშ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: აღმასრულებელი: მიხეილ კვარაცხელია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 25.06.2025 #
A25155525-004
- მოვალე: DE24394162 11/11/2024 15:47:06
თამაშ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: ??????????????: მიხეილ კვარაცხელია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 11.11.2024 #
A24335980-004
- მოვალე: DE24367466 30/10/2024 15:45:54
თამაშ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: ??????????????: მიხეილ კვარაცხელია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 30.10.2024 #
A24314660-004
- მოვალე: DE24367476 30/10/2024 15:46:34
თამაშ ბუტიკაშვილი 01001029192
საფუძველი: ??????????????: მიხეილ კვარაცხელია სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 30.10.2024 #
A24319265-004
- მოვალე: DE25035520 06/02/2025 12:00:54
ნანული ბუტიკაშვილი 01001073720
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნათია ბიწაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 06.02.2025 #
A25020221-004
- მოვალე: DE25076901 13/03/2025 16:40:02
ნანული ბუტიკაშვილი 01001073720
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნათია ბიწაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 13.03.2025 #
A25055146-004
- მოვალე: DE24418299 27/11/2024 11:19:07
ნანული ბუტიკაშვილი 01001073720
საფუძველი: ??????????????: ვიტალი ჭიჭაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 27.11.2024 #
A24350971-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგვსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge