



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020590880 - 27/08/2020 10:37:51

მომზადების თარიღი
03/09/2020 13:43:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ბათუმი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
05	36	24	001	დამუსგებული ფართობი: 694.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი, N 17				ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.29.07.112 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე)

მესაკუთრეები:

- მანანა მიქელაძე, P/N: 61001005995
- მარინა ხოფერია, P/N: 01010005913
- მელიკო ბერიძე, P/N: 61004044993
- ნანა დავითაძე, P/N: 01010009393
- ნანა ცეცხლაძე, P/N: 61001015216
- ტარიელ ცხვარაძე, P/N: 01001001048
- ი.მ.ა "დეანელე", ID ნომერი: 248432995

05.36.24.001.01.001

ტარიელ ცხვარაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2, ბინა N1**, 100.18 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 11/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 12/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.001.01.006

ნანა დავითაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3, ბინა N6**, 100.18 კვ.მ.

- კრების ოქმი N2, N100166853, გაფორმების თარიღი: 25/02/2010, ნოტარიუსი ლ.ჭვჭავაძე

05.36.24.001.01.008

მანანა მიქელაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N8, 46.11 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.36.24.001.01.011

მელიკო ბერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N11, 100.18 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება (გამოსყიდვის უფლებით) , გაფორმების თარიღი:20/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.001.01.015

მარინა ხოფერიძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N15, 64.90 კვ.მ.

- შენაშენეთა ამხანაგობა 'ლაჯვარღოვანი სანაპირი'-ს წევრთა კრების ოქმი N4 N100497974 , გაფორმების თარიღი:25/05/2010 ,ნოგარიუსი ლ.ჭელიძე

05.36.24.001.01.020

ნანა ცეცხლაძე

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული5,ბინა N20, 64.90 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N151122330 , გაფორმების თარიღი:09/10/2015 , ნოგარიუსი ანა ქაჯაია

ი.მ.ა "დეანელე"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.24.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება) განჩინება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ, დამოწმების თარიღი19/08/2019, ბათუმის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

აღწერა:

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

იპოთეკარო შპს "L.A.R. 777" 448384338;

საგანი:694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი, ,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი: 13/09/2006)

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: გარიელ ცხვარაძე P/N: 01001001048;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ.;

05.36.24.001.01.006

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: ნანა დავითაძე P/N: 01010009393;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.008

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: მანანა მიქელაძე P/N: 61001005995;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, ფართი 46.11 კვ.მ;

05.36.24.001.01.011

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: მზია ქათამაძე P/N: 61002001445;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.015

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: მარინა ხოფერია P/N: 01010005913;
საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 64.90 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.020

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების
თარიღი 13/09/2006, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

(N882019841768 სარეგისტრაციო განცხადება)
განხილება, რეესტრის ნომერი N419გ/2019წ,
დამოწმების თარიღი 19/08/2019, ბათუმის საქალაქო
სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია,

882019841768 11/10/2019 14:58:42 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 222006001915 თარიღი:
13/09/2006)

იპოთეკარი შპს "L.A.R. 777" 448384338;
მესაკუთრე: ნანა ცეცხლაძე P/N: 61001015216;
საგანი: ფართი სართულიან, ბინა N20, 64.90 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
05.36.24.001

ნარდობის ხელშეკრულება შესასრულებელი ვალდებულებების უძრავი ქონებით უზრუნველყოფისა და შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულების გადახდის სანაცვლოდ უძრავი ქონებების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი 27/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882020590880 27/08/2020 10:37:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020590880 თარიღი: 27/08/2020 10:37:51)

მეორე მხარე: შპს "L.A.R. 777" 448384338;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მშენებარე შენობა N1;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: 102020314389 27/08/2020 18:41:27
ი.მ.ა "დეანელე" ს/ნ 248432995
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, გზატკეცილი ანდრია პირველწოდებულის, მე-3 ჩიხი 17, 05.36.24.001, არ გაითვალისწინოთ აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიუროს 02.10.2019 წლის A14057236 მომართვის საფუძველზე რეგისტრირებული ყადალა მხოლოდ თანდართულ განცხადებაში (იხ. დანართი 3 გვ) მოყვანილი პირობების შესრულების შემთხვევაში, სხვა ნებისმერ შემთხვევაში უძრავ ქონებაზე 05.36.24.001 რეგისტრირებული ყადალა ღარჩეს უცვლელი.
საფუძველი: მომართვა, N46253, 27.08.2020, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო მომართვა, NA14057236, 02.10.2019, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge