



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025489244 - 14/12/2025 09:20:21მომზადების თარიღი  
15/12/2025 10:36:16

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ხელვაჩაური	თხილნარი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
22	28	03	1003	დაზუსტებული ფართობი: 326.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი ხელვაჩაური, სოფელი ჭარნალი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.28.03.029;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი)
				საერთო ფართობი-121.91 კვ.მ

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025194180 , თარიღი 18/02/2025 11:36:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/02/2025

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი: 18/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრები:

დავით დათიაშვილი , P/N: 01029003636

## მესაკუთრე:

დავით დათიაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

## 1) განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882024640859

თარიღი 01/05/2024

15:59:18

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 326.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი) საერთო ფართობი-121.91 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება #1231233123907, დამონშების თარიღი 01/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 08/05/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

## ყადაღა/აქრძალვა:

- აქრძალვა: 102025176290 03/04/2025 12:59:46  
დათიაშვილი დავით {პ/ნ 01029003636}  
საგანი: უძრავი ნივთი: რაიონი ხელვაჩაური, სოფელი ჭარნალი, 22.28.03.1003, აქრძალვას გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა.  
საფუძველი: განიხილეთ N2/8892-25 01.04.2025, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

## მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლის გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)