

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008117141

თარიღი 22.04.2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 22.04.2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა რუსთავი 02
(კოდი)

სექტორი *ცენტრალური მუნიციპალიტეტი* *04*
(კოდი)

კვარტლის № 03 ნაკვეთის № 115

ფართობი	მკმ.	520	0
ზომის ერთეული	დაუზუსტებელი	დაზუსტებული	

ნაკვეთის მისამართი ფაღიაშვილის ქუჩა №8

სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი
სრული / შეზღუდული
პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება

შენობა-ნაგებობა

ნაკვეთის კატეგორია:

ნაკვეთის წინა №

უფლება საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია არასასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი

მესაკუთრე და მისი მისამართი

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა №39/1673 გაცემული 20.03.97წელს ქარუსთავის ქონების მართვის სამმართველოს მიერ;

შპს ღარიჯ

მშვიდობის ქუჩა №1

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 29.04.2002

უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 2556/02

უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 29.04.2002

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყაღაღა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
1. (5862/03; 21.05.03წ.)იპოთეკის ხელშეკრულება 06.03.03წ. დამოწმ. ნოტარ. მაია მეტრეველის მიერ რ/რ№1-695; 2.(020703077; 04/24/2007;)იპოთეკის ხელშეკრულება 24.04.07წ. დამოწმ. ნოტარ. მრეხვიაშვილის მიერ რ/რ№1-1314;	1.იპოთეკარი– სს საქართველოს ბანკი; მესაკუთრე-შპს დარე; 2. .იპოთეკარი– სს საქართველოს ბანკი; მესაკუთრე-შპს დარე;	1. საგანი–ფალიაშვილის ქუჩა №8-ში მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა; 2. საგანი–ფალიაშვილის ქუჩა №8-ში მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა; ვადა–10 წელი;
		გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“