



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024473546 - 03/04/2024 12:55:19მომზადების თარიღი  
03/04/2024 14:15:27

## საკუთრების განყოფილება

მონა დედოფლისწყარო სამთაწყარო  
სექტორი 52  
კვარტალი 12  
ნაკვეთი 35 007/006  
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)  
დაბუსტებული ფართობი: 1064.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი: 52.12.35.000.160;  
უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01, N02

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019164880 , თარიღი 06/03/2019 12:33:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2019

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა , N007
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი , N054341 , გაფორმების თარიღი: 22/06/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ბექა სურმანიძე , P/N: 14001025388

## მესაკუთრე:

ბექა სურმანიძე

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882019204919თარიღი 20/03/2019  
16:52:59

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 26/03/2019

საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020457076 22/11/2020 07:53:49  
ბექა სურმანიძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 14001025388  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, N0431384, 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
მესაკუთრე: ბექა სურმანიძე P/N: 14001025388;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 1123.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2;

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი NCAH000340724, დამოწმების  
თარიღი 20/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა

საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)