



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023087315 - 05/10/2023 18:03:12

მომზადების თარიღი
11/10/2023 13:49:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.034.238; 01.72.14.034.243; 01.72.14.034.711; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 15009.9 კვ.მ. შენობა N2 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 7523.00 კვ.მ.
01	72	14	055/214	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი; ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022933351 , თარიღი 12/12/2022 11:30:27
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N 5733950 გაცემის თარიღი: 20/12/2021წ.
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-5797 , დამოწმების თარიღი: 02/03/2021 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"
- წერილი N61-01211603312 , დამოწმების თარიღი: 09/06/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N1/1-4278 , დამოწმების თარიღი: 12/09/2019 , სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა Nპ-5795 , გაცემის თარიღი: 02/03/2021 , თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "ქონების მართვის სააგენტო"
- წერილი N61-01211612108 , დამოწმების თარიღი: 10/06/2021 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N6241222 , დამოწმების თარიღი: 09/12/2022 , სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N5744811 გაცემის თარიღი: 27/12/2021წ.
- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება N 5810328 გაცემის თარიღი: 17/02/2022წ.
- ბრძანება N6197611 , დამოწმების თარიღი: 07/11/2022 , სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის და სანაცვლოდ ფართობის გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 16/04/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N6197593 , დამოწმების თარიღი: 07/11/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6241181 , დამოწმების თარიღი: 08/12/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი", ID ნომერი: 405198806

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი882021912137
თარიღი 26/10/2021
10:29:36

საგანი: 312 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01213193209, დამოწმების თარიღი 15/11/2011, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/12/2021

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი882021151497
თარიღი 02/03/2021
13:38:23

გამყიდველი: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია 204521794;

საგანი:

უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882021152118; თარიღი 02/03/2021 14:55:40;

უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882021151594; თარიღი 02/03/2021 13:46:53;

უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882021151497; თარიღი 02/03/2021 13:38:23;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, მათ შორის 1.6 პუნქტით ხელშეკრულების 1.5 პუნქტში მითითებული პირობების შესრულებამდე (შესაბამისი წესით დადასტურებამდე) გადაცემული უძრავი ქონების განკარგვა/უფლებრივად ღატვირთვა შესაძლებელია მხოლოდ სააგენტოს წერილობითი თანხმობით;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/03/2021

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N210078954, დამოწმების თარიღი 03/02/2021, რეესტრის ნომერი N210087838, დამოწმების თარიღი 05/02/2021, რეესტრის ნომერი N210088377, დამოწმების თარიღი 06/02/2021, რეესტრის ნომერი N210090820, დამოწმების თარიღი 08/02/2021, რეესტრის ნომერი N210152327, დამოწმების თარიღი 24/02/2021 ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი882021233266
თარიღი 29/03/2021
12:03:35

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1427.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით (ამხანაგობის წევრებზე ფართების გადაცემის შესრულების პირობით);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/04/2021

ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "დიდი დილომი 2021"-ს ერთობლივი საქმიანობის შესახებ ხელშეკრულება (დებულება) N210092522, დამოწმების თარიღი: 08/02/2021, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე,

ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "დიდი დილომი 2021"-ს ერთობლივი საქმიანობის შესახებ ხელშეკრულება (დებულება) N210152367, დამოწმების თარიღი: 24/02/2021, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე,

ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1 N210092434, დამოწმების თარიღი: 08/02/2021, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე,

ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N1 N210152348, დამოწმების თარიღი: 24/02/2021, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882022737727

თარიღი 10/10/2022
17:00:51

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/10/2022

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული საზოგადოებრივი ფართის დაზიანებების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N6144479, დამოწმების თარიღი 30/09/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

(ცვლილება: 892023087315) წერილი, რეესტრის ნომერი N16-012327879, დამოწმების თარიღი 05/10/2023,

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge